

Benvolgut company,

Abans d'estiu vaig enviar una primera carta anunciant la meva intenció de presentar-me a la Presidència del Col·legi d'APIS de Barcelona.

Ahir, el seu president, Joan Ollé, va anunciar oficialment la convocatòria de noves eleccions per al dia 29 de Novembre d'enguany, de manera que ja em sento lliure i autoritzat per confirmar la meva presentació com a candidat a guanyar la teva confiança i vot. No ens coneixem, però confio que durant aquest període electoral que s'obre, pugui fer-te arribar de diverses formes l'essència del meu programa i de les meves intencions.

Nomenat ja per alguns com "Candidat Continuista", donades les meves paraules d'agraïment i suport a les juntes anteriors, començo la campanya afrontant aquest primer debat.

El meu programa NO és continuista, és evolucionista i progressista, però, sobre la base del bo que s'hagi fet, no des de la ruptura per la ruptura, o el canvi pel canvi. NO vaig a criticar els companys que ens han precedit en la seva tasca associativa, generosa durant molts anys qualsevol que hagi estat la fortuna del seu encert. Al meu parer, una direcció amb grans aportacions per a tothom, que ha marcat un canvi molt important per als col·legiats. Si, vaig a analitzar i esforçar-me per millorar, i si és possible, rectificar, tot allò que veiem no va en la línia correcta. No s'ha de tenir por al canvi, i en coses n'hi haurà. Però no sortiran de la meva boca, crítiques personals dins dels que formem el Col·legi, ja que és temps d'unió i d'ajudar a definir els diferents àmbits on haurem d'actuar separatament el COL·LEGI i l'ASSOCIACIÓ.

Sentireu crítiques formals meves que proposaran millores, com la necessitat de millorar les relacions institucionals i corporatives amb altres importants ens regionals i nacionals. Potser això ha quedat una mica relegat i és temps de intensificar. Haurem de fer-ho sense complexos ni subordinacions, llevat el espíritu que ens indiqui la majoria dels col·legiats. És per això que, la primera proposta del meu programa serà convocar una Assemblea General per debatre, com en un Congrés, aquells punts clau que han de marcar el nostre futur. Acceptaré tot tipus de punts a debatre obertament, sense embuts ni condicions. El que vulguem ser, ho serem. El que no, dependrà del valor de la minoria que ho defensi, ja que totes les idees haurien de tenir el seu espai en proporció als seus representants.

Avui, no vaig a dir molt més. Cartes llargues cansen. Tampoc crec que hagin de ser les xarxes socials el millor mitjà per conèixer-nos. Encara que, en elles, inevitablement, em veuré obligat a actuar.

Com vaig dir en la meu anterior carta, quedo a la teva disposició per al que estimis preguntar-me, i a la teva disposició per representar els teus interessos com Agent Immobiliari els propers quatre anys.

Et prego confiis en mi.

Salutacions sinceres

GERARD DUELO i FERRER

639645558

gduelo@gd-inmobrokers.com